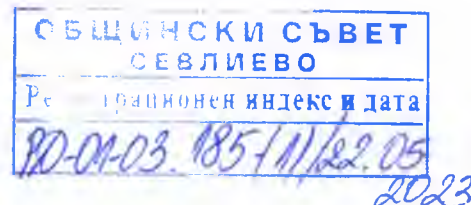
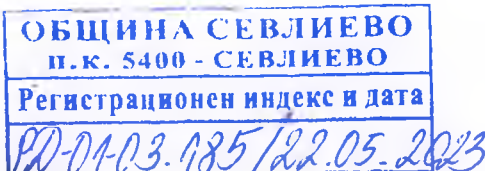


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.20. **Относно: ОДОБРЯВАНЕ** на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево с цел създаване на устройствен режим за промяна предназначението на поземлени имоти с идентификатори 65927.78.7 и 65927.78.9 по КKKP на гр. Севлиево, местност „Турски гробища“ от територия на земеделска земя в територия за жилищно строителство, при условията на „Жилищна устройствена зона“ – (Жс) със средна височина и плътност на застрояване.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №213 от 22 ноември 2022г. Общински съвет – Севлиево **РАЗРЕШАВА** изработването на устройствен проект и **ОДОБРЯВА** задание за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за промяна предназначението на поземлени имоти с идентификатори 65927.78.7 и 65927.78.9 по КKKP на гр. Севлиево, местност „Турски гробища“ от територия на земеделска земя в територия за жилищно строителство, при условията на „Жилищна устройствена зона“ – (Жс) със средна височина и плътност на застрояване.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ съобщение за обществено обсъждане на проект за изменение на ОУПО е публикувано на интернет страницата на Община Севлиево на 11.05.2023г., в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ на 13.05.2023г., в един местен вестник - вестник „Росица“ на 12.05.2023г., брой 51 от 12.05.2023г., поставено е на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево на 11.05.2023г.

Проведено е обществено обсъждане на 19.05.2023г. в 10.30 часа, за което е съставен протокол. Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.127, ал.6, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Севлиево:

ОДОБРЯВА проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево с цел създаване на устройствен режим за промяна предназначението на поземлени имоти с идентификатори 65927.78.7 и 65927.78.9 по КKKP на гр. Севлиево, местност „Турски гробища“ от територия на земеделска земя в територия за жилищно строителство, при условията на „Жилищна устройствена зона“ – (Жс) със средна височина и плътност на застрояване.

Приложение:

1. Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за поземлени имоти с идентификатори 65927.78.7 и 65927.78.9 по КKKP на гр. Севлиево, местност „Турски гробища“.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

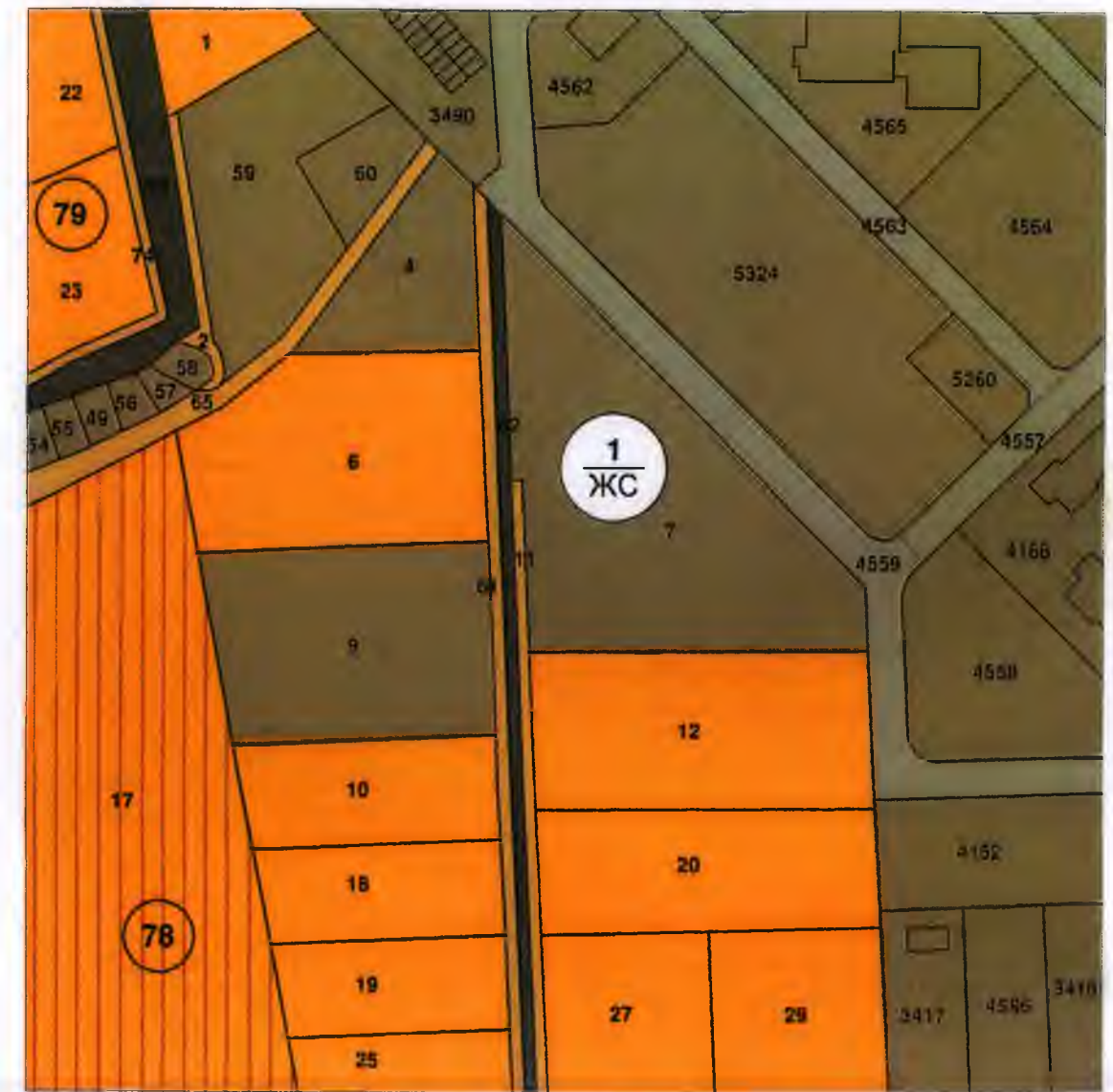
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



ОПОРЕН ПЛАН М 1:2000



ПРОЕКТ ОУПО М 1:2000



Графично обозначение	Номер (в рамките на един вид зона)	Вид устройствена зона	Граници на устройствена зона (териториална локализация)	Параметри				Специални изисквания			
				Плътност в %	Етажност	Кинт	Минимално озеленяване %	Коммуникационни	Инфраструктурни	Екологични	Геоложки
	1	Жс	Юг – ПИ с иден. 65927.78.10 и 65927.78.12; Изток – ПИ с иден. 65927.501.4559; Запад – ПИ с иден. 65927.78.17; Север – ПИ с иден. 65927.78.6 и 65927.501.4559;	70	-	2,0	30	-	-	-	-



ГРОМОМЪТ ЗАДРАВНА ВЪСПЕКИЦИЯ
гр. ГАБРОВО
СЪГЛАСУВАНО
гр. Габрово 12.04.2023 г.
Директор:

Проектант:
арх. ПЛАМЕН
ЦЕНКОВ ПЕНЧЕВ
Per N: 04/23
Дата:

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Възложител: Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33Л

Община Севлиево

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33Л

Чертеж: Опорен план и Проект ОУПО
Мащаб: Фаза: Окончателен проект
1:2000