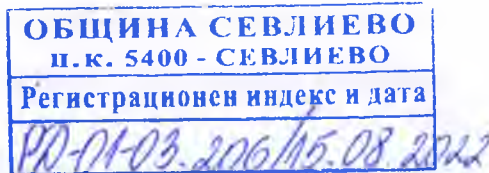


ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.9. **Относно:** Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот XI-общ., кв. 3 в с. Душево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на незастроен урегулиран поземлен имот XI-общ., кв. 3 по плана на с. Душево, община Севлиево, одобрени със Заповед № 306/1984 г., с площ 576 кв. м, актуван с АЧОС № 6836/11.01.2017 г.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Имотът е включен в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на община Севлиево за 2022 г.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

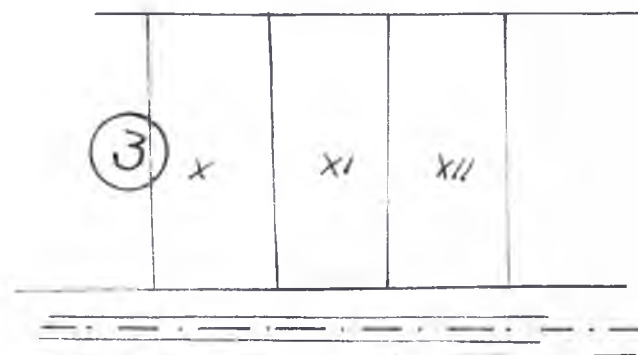
1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен урегулиран поземлен имот XI-общ., кв. 3 по плана на с. Душево, община Севлиево, одобрени със Заповед № 306/1984 г., с площ 576 кв. м, актуван с АЧОС № 6836 от 11.01.2017 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 3 100 /три хиляди и сто/ лева без ДДС.
3. Определя пазарна цена за имота в размер 3 100 /три хиляди и сто/ лева без ДДС.
4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Душево, община Севлиево.
5. Възлага на Кмета на община Севлиево организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
№ 606.../29.07.2022  
СКИЦА  
УЛИ/П... XI-общ. кв. 3  
по плана на с. ДУШЕВО  
срещност на...  
Община Севлиево  
по нот. акт №...  
Акт № 6836 от 11.01.2017 г.  
за 40с  
Тякса... сл... кв. №...

УЛИ/П... XI-общ. кв. 3  
УРЕЗУЛАН  
с обща площ 576  
1. УЛИ/П... УЛИЩО  
2. УЛИ/П... УПИ X-общ.  
3. УЛИ/П... УПИ XII-общ.  
4. УЛИ/П... Терен извън  
5. УЛИ/П...  
Изготвил: В.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



И. и д. регулация е утвърдена  
с заповед №...  
от...  
Изготвил: 306.../1984 г.  
на 29.07.2022  
Севлиево