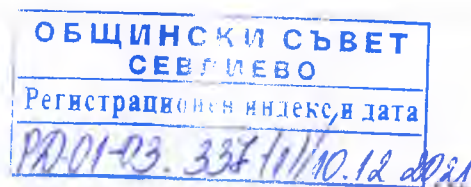


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.3. Относно: Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ XVI-140, кв. 21 в с. Батошево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от А. Р. А. за закупуване на реална част с площ 80 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот XVI-140, кв. 21 по плана на с. Батошево, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7408/08.11.2021 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 165, том 7, вх. рег. № 2661/ 23.10.2020 г. в Служба по вписванията – Севлиево, А. Р. А. е собственик на урегулиран поземлен имот XVI-140, кв. 21 по плана на с. Батошево, община Севлиево, целият с площ 740 кв. м, от които 660 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част с площ 80 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот XVI-140, кв. 21 по плана на с. Батошево, община Севлиево, целият с площ 740 кв. м, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7408/08.11.2021 г., на А. Р. А.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 520 /петстотин и двадесет лева/ лева без ДДС.

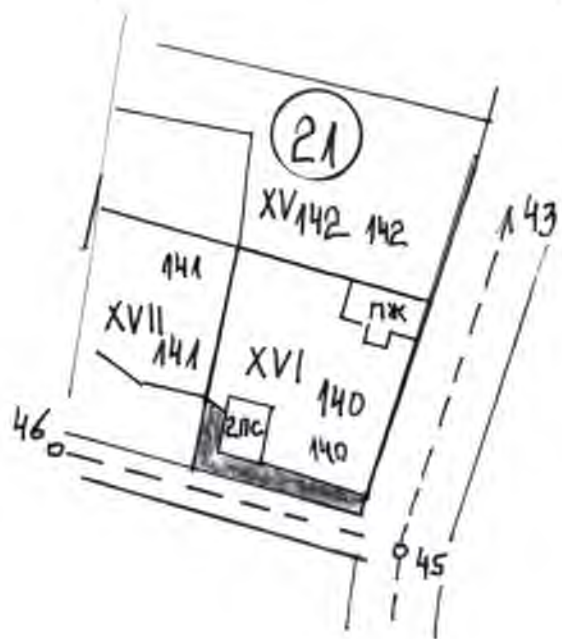
3. Определя пазарна цена за имота в размер на 520 /петстотин и двадесет лева/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Батошево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот със А. Р. А. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"
№ 785 / 03.11.2021
СКИЦА
М 1:1000
УПИ / ПИ / КВ. 21
по плана на с. БАТОШЕВО
собственост на
Атанас Руменов
Апостолов
д.д. 128 / 23.10.2020
Т.ч. нот. акт № ТУМ.
придаваемо място
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
Г.с.с. сл. л.в. Кв. №

Реална част от поземлен имот
/улица без планоснимачен номер
с площ 80 м², представляваща

придаваема част
към УПИ XVI-140 кв. 21

Граница на придаваната част

ИЗТОК 2. УПИ / ПИ / улица с от 45 до от 43
ЗАПАД 3. УПИ / ПИ / УПИ XVII-141
СЕВЕР 4. УПИ / ПИ / ПИ 140
ЮГ 5. УПИ / ПИ / улица с от 45 до от 46

Изготвил. Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



Ул. и др. регулация и утвърдена
със заповед № 756 / 2021
От Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
Изготви
на 03.11.2021 г. Севлиево