

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.316/12.11.2021

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.316/12.11.2021

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.2.1. **Относно:** Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево /ОУПО/ за имоти с идентификатори 65927.72.61 и 65927.65 по КKKP на землище гр. Севлиево, местност „Ороз Чаир“, общ.Севлиево

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 105 /Протокол № 7/ 29.04.2020г. – т. 1/ на Общинския съвет – Севлиево е разрешено: „Изменение на Общия устройствен план на община Севлиево /ОУПО/ за имоти с идентификатори: 65927.72.61 и 65927.65 по КKKP на землище гр. Севлиево, местност „Ороз Чаир“, от обработваема земеделска земя - ниви в територия с допустима промяна на предназначението – устройствена зона (Смф).

За инвестиционното намерение е проведена процедурата за екологична оценка, видно от придружително писмо изх. № 3372- /9/15.01.2020г и Решение № ВТ-01-ЕО/2020г. на РИОСВ – Велико Търново, по смисъла на чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ, обявление за обществено обсъждане на проекта е публикувано в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ – на 02.09.1921г., в един местен вестник - бр. 100/ 03.09.2021г. на вестник „Росица“ и поставено на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево. Проведено е обществено обсъждане на 08.09.2021г., за което е съставен протокол.

На основание чл.127, ал.3 от Закона за устройство на територията проекта за изменението на Общия устройствен план на Община Севлиево е приет с решение по т. 10 /Протокол № 9 / 10.11.2021г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) с мотиви за целесъобразност на проектното решение и законосъобразност на проведените процедури.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общинския съвет - Севлиево да вземе следното.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 127, ал.6 от Закона за устройство на територията и Решение по т.10 /Протокол № 9 от 10.11.2021г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Севлиево, Общинският съвет – Севлиево:

ОДОБРЯВА проект за изменение на ОУПО Севлиево за промяна предназначението на имоти: № 65927.72.61 и № 65927.65 по КKKP на землище гр. Севлиево, местност „Ороз Чаир“, от обработваеми земеделски земи - ниви в територия с допустима промяна на предназначението - устройствена зона (Смф).

Решението на Общинския съвет - Севлиево да се изпрати в 7 /седем/ - дневен срок от приемането му на Областния управител на област Габрово, за произнасяне в 14 -дневен срок от получаването му.

Решението на Общинския съвет – Севлиево за одобряване на изменението на Общия устройствен план да се изпрати за обнародване в Държавен вестник.

Одобреното изменение на общия устройствен план да се публикува в интернет страницата на Община Севлиево.

Неразделна част от решението е приложения проект за изменение на ОУПО.

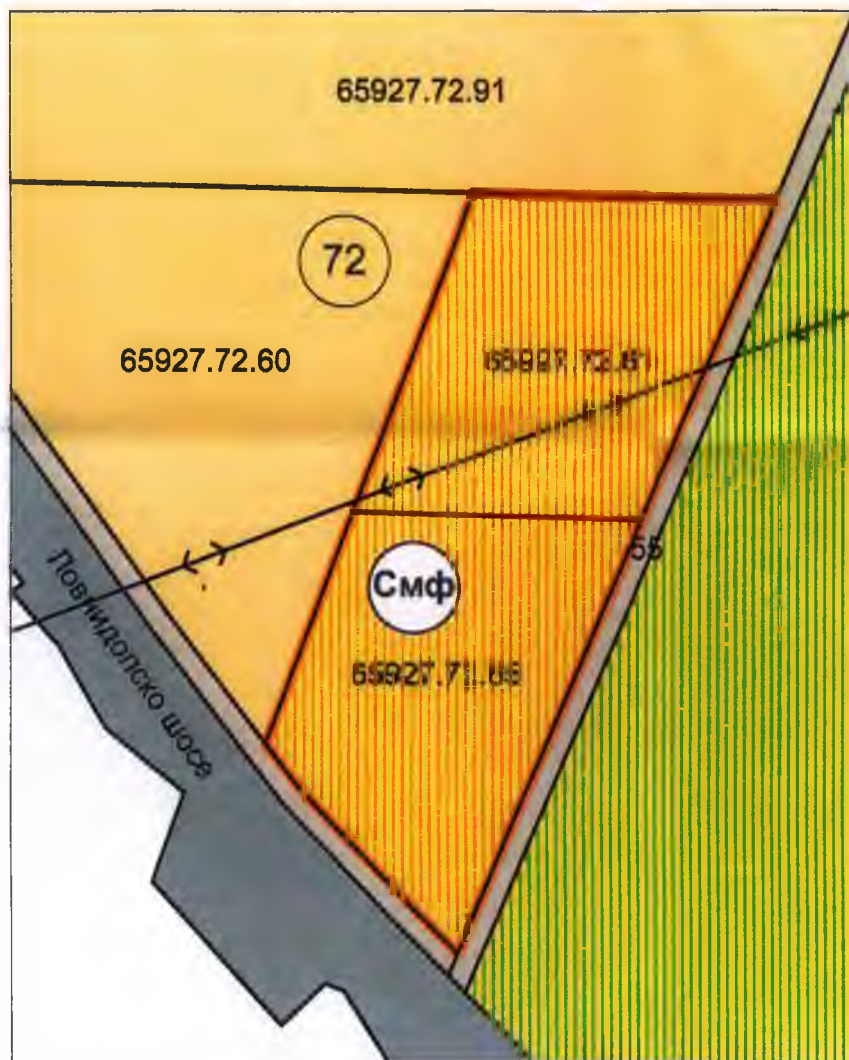
Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД





**Проект за изменение на ОУПО Севлиево
за ПИ 65927.72.61 и ПИ 65927.72.65
по КККР на гр. Севлиево**

М 1:1000



рекреационна устройствена
зона за вилен одих



територия за транспорт
и комуникации



необработваеми
земеделски земи



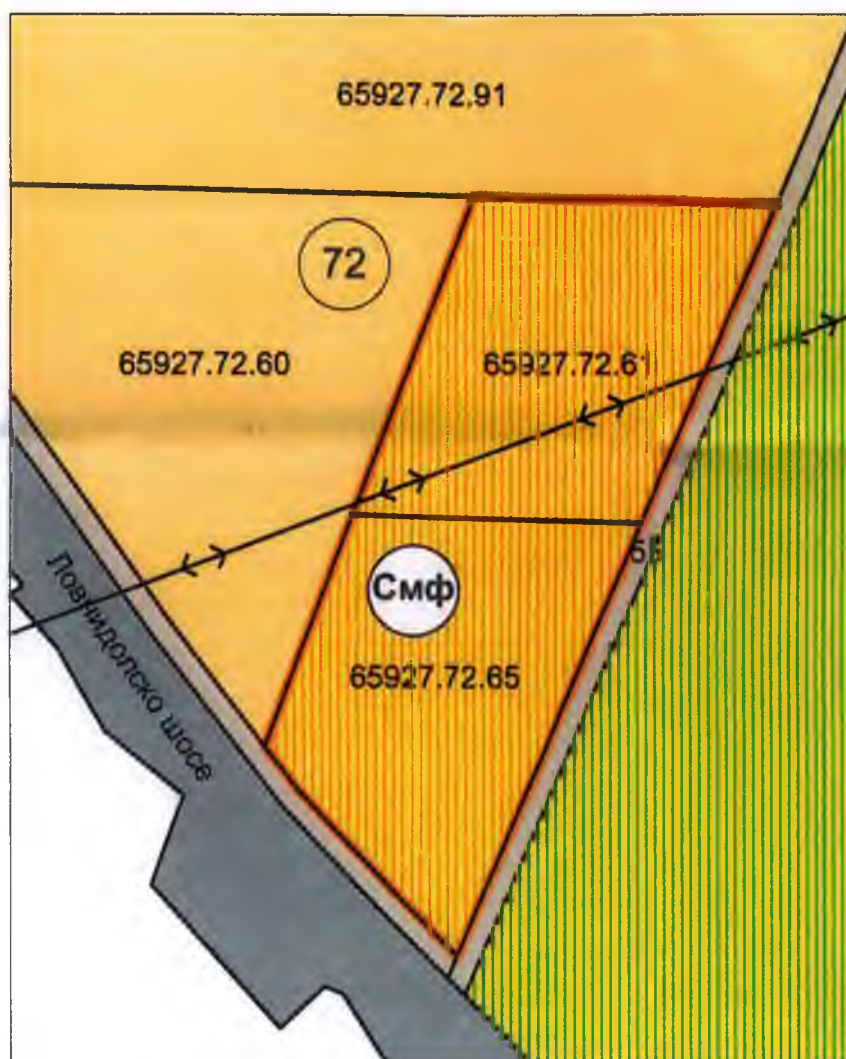
обработваеми
земеделски земи



земеделска земя с допустима
промяна на предназначението



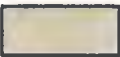




електропровод високо
и средно напрежение



**Проект за изменение на ОУПО Севлиево
за ПИ 65927.72.61 и ПИ 65927.72.65
по КККР на гр. Севлиево**

М 1:1000

-  рекреационна устройствена зона за вилен отдих
-  територия за транспорт и комуникации
-  необработваеми земеделски земи
-  обработваеми земеделски земи
-  земеделска земя с допустима промяна на предназначението