

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.299/09.11.2021

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.299/11/09.11. 2021

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.8. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Даване на съгласие за продажба на придаваемо място от улица към VI-564, кв. 63 в с. Душево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Х. Н. П. за закупуване на реална част от поземлен имот с площ 14 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VI-564, кв. 63 по плана на с. Душево, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7384/18.10.2021 г.

По силата на Нотариален акт вписан с № 172, том XI, вх. рег. № 3615 от 29.09.2005 г. в Служба по вписванията – Севлиево, Х. Н. П е собственик на урегулиран поземлен имот VI-564, кв. 63 по плана на с. Душево, община Севлиево, целият с площ 1036 кв. м, от които 1022 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот с площ 14 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VI-564, кв. 63 по плана на с. Душево, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7384/18.10.2021 г. на Х. Н. П.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 70.00 /седемдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 70.00 /седемдесет/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Душево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с Х. Н. П. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"

№. 711 /01.10.2021

СКИЦА

М 1: 1000

УПИ /ПМ/ VI-564 кв. 63

по плана на с. ДУЩЕВО

собственост на
Христина Ненчева
Пенева

по нот. акт № 107 том V /
29.09.2005 г.

Такса :СА лв. Кв. №

Придадено място
Общинска собственост

Реална част от поземлен имот
Улица без планоен номер
с площ 14 м² представляваща
УПИ /ПМ/ I придадена част
към УПИ VI-564 кв. 63
Граници на придадената част
Затова - улица с от. 155 А ÷ от. 161
север - улица с от. 155 А ÷ от. 155
изток - ПИ 564

4. УПИ /ПМ/

5. УПИ /ПМ/

Изготвил:

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД



ул. и дв. регулацията е утвърдена
със заповед № 322 /06.05.1966 г.
От: [Signature]
Изготвил:
на 01.10.21 г. гр. Севлиево