



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ДОГОВОР

№.....012-9...../05.04.....2019г.

Днес, 05.04.2019 год., в гр. Севлиево, между:

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО, със седалище и адрес на управление: гр. Севлиево, пл. „Свобода“ № 1, Булстат 000215889, представлявана от д-р **Иван Тодоров Иванов-кмет**, от една страна и наричана за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**

и
„КУБАР СТРОЙ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, пк 1404, район Витоша, ЖК „Манастирски ливади“, ул. „Българска легия“ № 9, вх. Б, ет. 4, ап. 10, БУЛСТАТ/ЕИК 203362298, представлявано от **Валентин Валентинов Александров** - в качеството си на ЕСК и Управител, от друга страна, наричана по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание проведена обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки се подписва настоящия договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в съответствие с изискванията на нормативните актове, документацията за обществената поръчка, Техническото задание и Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор, да изпълни обществена поръчка с предмет: **„ИНЖЕНЕРИНГ - ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА СПОРТНА ПЛОЩАДКА В ГРАД СЕВЛИЕВО“**, срещу което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да му плати възнаграждение в размер, по начин, при условия и в срокове, определени в Раздел II от настоящия договор.

(2) Изпълнението на поръчката включва следните дейности:

1. Изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части съгласно техническото задание за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево“ и съгласуване на изготвения технически инвестиционен проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества /при необходимост/ до степен на готовност за възлагане на извършването на оценка за съответствие по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ.

Осигуряването на изходни данни за проектирането е съгласно Техническото задание, неразделна част от настоящия договор.

Проектирането следва да бъде осъществено съгласно условията на настоящия договор, Техническото задание /Приложение № 1/ и Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор, Закона за устройство на територията, Наредба № 4 от



5400 гр. Севлиево, пл. „Свобода“ № 1, тел.: /067/
факс: 3 27 73. e-mail: sevdievo@sevdievo.bg, web: w

**Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД**



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти /обн. ДВ, бр. 51/05.06.2001 г./, както и всички приложими технически стандарти и норми и разпоредби на действащото българско законодателство.

След одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на изготвения инвестиционен проект във фаза технически проект ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ започва строителството на обекта при спазване на всички получени изисквания и указания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и компетентни органи и експлоатационни дружества.

Изготвеният от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съгласуван технически инвестиционен проект се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в степен на готовност за възлагане на извършването на оценка за съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите по реда на чл.142, ал.6, т.1 от Закона за устройство на територията.

2. Изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”. Строителните и монтажни работи /СМР/ следва да бъдат изпълнени съгласно условията на настоящия договор, изготвения, съгласуван и одобрен за обекта Технически инвестиционен проект, ведно с приложената към него подробна количествено-стойностна сметка и Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор, Закона за устройство на територията, както и всички приложими технически стандарти и норми и разпоредби на действащото българско законодателство.

3. Авторски надзор от проектантите, осъществяван по време на изпълнението на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”. Авторският надзор следва да бъде осъществен съгласно условията на настоящия договор, Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор, Закона за устройство на територията, както и всички приложими технически стандарти и норми и разпоредби на действащото българско законодателство.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заявява, че е запознат с документацията, с всички чертежи и технически спецификации на гореописания обект, извършил е необходимите инспекции, проверки, проучвания, изчисления, прогнози и предположения относно изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор, поради което се счита, че е събрал цялата му необходима информация за изпълнението, поради което няма право да иска промени в цените по настоящия договор в течение на хода на изпълнението му.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че притежава необходимата квалификация, ноу-хау и професионално умение за изпълнението на договора в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и нормативната уредба.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл.2. (1) Общата цена за изпълнение на възложените работи /проектиране, авторски надзор и СМР/, определената съгласно Ценовото предложение, Хонорар сметка за проектиране и План - сметка за авторски надзор към Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение №3/ и подробната количествено-стойностна сметка към изготвения, съгласуван и одобрен за обекта Технически инвестиционен проект /Приложение № 2/,





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

неразделна част от настоящия договор, съставлява обща крайна сума в размер на **82 992.00 лева /осемдесет и две хиляди деветстотин деветдесет и два лева/ без ДДС, 99 590.40 лева /деветдесет и девет хиляди петстотин и деветдесет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС**, която сума е формирана на база на следните цени по видове дейности:

1.1. Цена за изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части съгласно техническото задание за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: **„Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”** и съгласуване на изготвения технически инвестиционен проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества /при необходимост/ до степен на готовност за възлагане на извършването на оценка за съответствие по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ в размер на **3 592.00 лева /три хиляди петстотин деветдесет и два лева/ без ДДС; 4 310.40 лева /четири хиляди триста и десет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС**,

1.2. Цена за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: **„Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”** в размер на **78 500.00 лева /седемдесет и осем хиляди и петстотин лева/ без ДДС; 94 200.00 лева /деветдесет и четири хиляди и двеста лева/ с ДДС**.

1.3. Цена за авторски надзор от проектантите, осъществяван по време на изпълнението на строителни и монтажни работи на обект **„Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”** в размер на **900.00 лева /деветстотин лева/ без ДДС; 1 080.00 лева /хиляда и осемдесет лева/ с ДДС**.

(2) Цената по предходната алинея включва стойността на всички свързани с изпълнението на поръчката разходи, в това число разходи за мобилизация, хонорари, възнаграждения, социални и здравни плащания, свързани с работата на екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, плащания към подизпълнителите, осигуряване на офис, оборудване, консумативи, поддръжка, обзавеждане, ремонти, телефон, изготвяне на строителна документация, извършени работи, труд, вложени материали, механизация, гориво, транспорт, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цените съгласно приетата Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор, са крайни, фиксирани и не подлежат на корекция за периода на изпълнение на договора освен в изрично предвидените в Закона за обществените поръчки случаи.

(4) В случаите, когато се наложи изпълнение на други видове СМР, извън изброените в окрупнените КСС, Възложителят ги заплаща на Изпълнителя по единични цени, формирани съгласно показателите на ценообразуване част от ценовото предложение.

Чл.3. (1) Цената на изпълнение на настоящия договор се превежда от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при следните условия и начин на плащане, както следва:

1. Окончателно плащане за изготвения и съгласуван с всички компоненти органи и експлоатационни дружества технически инвестиционен проект, до степен на готовност за възлагане на извършването на оценка за съответствие по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ, се извършва в съответствие със Ценовото предложение на Изпълнителя, изготвено по образец и приложената към нея хонорар сметка за проектиране, като заплащането се осъществява в срок до 30 /тридесет/ календарни дни





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

след приемането на изготвения проект на обекта от Възложителя, удостоверено с двустранно подписан приемно-предавателен протокол, и представяне на надлежно оформена фактура-оригинал от Изпълнителя

2. Авансово плащане по договора - 30 % от офериранията стойност на извършване на СМР без ДДС.

3. Междинни плащания за действително извършени и актувани строително и монтажни работи след приспадане на аванса до размера на сумата по договора, след приети и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и двустранно подписани подробни ведомости, протоколи за извършени и подлежащи на заплащане СМР и по офертните му единични цени, съгласно Ценовото предложение, изготвена по образец и количествено-стойностната сметка (КСС), като заплащането се осъществява в срок до 30 /тридесет/ календарни дни след представяне на фактура на Възложителя.

4. Окончателно плащане за действително осъществения авторски надзор от проектантите, осъществяван по време на изпълнението на строителството, в съответствие с Ценовото предложение по образец и приложената към нея План-сметка за авторски надзор, в срок до 30 календарни дни след завършване и предаване на обекта, представяне на двустранно подписан приемно-предавателен протокол, съответни доклади /протокол, извлечение от Заповедната книга и надлежно оформена фактура – оригинал от Изпълнителя.

(2) Плащанията по настоящия договор се извършват по банков път на следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Наименование на обслужващата банка	
IBAN	BG15TTBB94001527042210
BIC код на банката	TTBBBG22

Чл.4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ на поръчката е длъжен едновременно с предаването на инвестиционния проект на фаза Техническо проектиране да изготви и подробна количествено-стойностна сметка, които заедно с проекта да представи за одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съгласуване при необходимост със съответните инстанции, компетентни органи и експлоатационни дружества. Изготвената и одобрената в резултат на техническото проектиране количествено-стойностна сметка ще служи за актуване и заплащане на извършените строителни и монтажни работи /СМР/.

(2) За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в акт за извършени строителни и монтажни работи /СМР/.

(3) Промяна на количества и видове работи се осъществяват след констатирането им с протокол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, АВТОРСКИ НАДЗОР и ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

(4) Променени количества и видове работи се разплащат в рамките на общата стойност на договора по единичните цени съгласно подробната количествено-стойностна.





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

приложена към изготвения, съгласуван и одобрен за обекта Технически инвестиционен проект /Приложение № 2/, неразделна част от настоящия договор.

Чл.5 Непредвидените допълнително възникнали и възложени нови видове СМР ще се договарят с констативен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛ, АВТОРСКИ НАДЗОР и ИЗПЪЛНИТЕЛ и ще се разплащат в рамките на общата стойност на договора съгласно чл.2, ал.1 по единичните цени съгласно подробните количествено-стойностна сметка и анализи на единичните цени, приложени към изготвения, съгласуван и одобрен за обекта Технически инвестиционен проект, неразделна част от настоящия договор, при следните елементи на ценообразуване:

1. Часова ставка – 7.00 лева/час.
2. Допълнителни разходи за труд – 90 %.
3. Допълнителни разходи за механизация – 10 %.
4. Доставно-складови разходи - 5 %.
5. Печалба - 10 %.

III. ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА НЕПРАВОМЕРНО ПЛАТЕНИ СУМИ.

Чл.6. (1) В случай, че бъдат установени неправомерно изплатени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разходи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да възстанови съответните дължими суми в срок от 5 работни дни от получаване на искане за това по следната банкова сметка на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

IBAN сметка BG03 IORT 8127 3100 185 600

BIC код на банката IORTBGSF

Банка: „Инвестбанк” АД

Адрес: град/клон/офис: гр. Севлиево, клон Севлиево

(2) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови исканите суми в срока по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на обезщетение за забавено плащане в размера на законовата лихва за периода на забавата.

Чл.7. Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните и дължими лихви, глоби и неустойки при изпълнението на настоящия договор, подлежат на възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по следната банкова сметка на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

IBAN сметка BG03 IORT 8127 3100 185 600

BIC код на банката IORTBGSF

Банка: „Инвестбанк” АД

Адрес: град/клон/офис: гр. Севлиево, клон Севлиево

IV. СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл.8. (1) Срокът за изпълнение на поръчката съгласно Техническата оферта и Линейния график към Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия



5400 гр. Севлиево, пл. „Свобода” № 1, тел.: /067/
факс: 3 27 73, e-mail: sevdievo@sevdievo.bg, web: w

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

договор, 42 /четиридесет и два/ календарни дни, считани от датата на подписване на договора за изпълнение и получаване на съответно възлагателно писмо от възложителя за стартиране изпълнението на договора.

(2) В рамките на посочения в предходната алинея срок срокове за изпълнение на отделните дейности в обхвата на поръчката са, както следва:

1. Срокът за изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части съгласно техническото задание за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: **„Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”** и съгласуване на изготвения технически инвестиционен проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества /при необходимост/ до степен на готовност за възлагане на извършването на оценка за съответствие по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ 8 /осем/ календарни дни от датата на одобрение на изготвения инвестиционен проект в техническа фаза и получаване на съответно възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. Срокът за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: **„Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”**, е 34 /тридесет и четири/ календарни дни, считани от датата на съставяне на протокол за започване на строителството и заверка на заповедна книга.

3. Авторският надзор от проектантите, осъществяван по време на изпълнението на строителни и монтажни работи на обект: **„Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”**, е за времето от датата на съставяне на протокол за започване на строителството и заверка на заповедна книга до датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

(3) При спиране на изпълнението вследствие на непреодолима сила предвидените в предходните алинеи срокове се увеличават със срока на спирането.

(4) Срокът за изработване на инвестиционния проект и започва да тече от получаване на уведомително писмо за стартиране на дейността и е до подписване на приемо-предавателен протокол между изпълнителя и възложителя за приемане и предаване на изработения работен проект съгласно чл.1, ал. 2, т. 1.

(5) Съгласуването на работния проект е ангажимент на Възложителя, като срока за съгласуване е извън срока на Изпълнителя за изготвяне на работния проект или срока за извършване на СМР.

(6) Срокът за изпълнение на строително-монтажните дейности, започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (образец 2) и е до датата на приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа - Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.

(7) Срокът за упражняване на авторски надзор е до въвеждането на обектите на интервенция в експлоатация и започва да тече от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (образец 2).





О Б Щ И Н А С Е В Л И Е В О

(8) При спиране на строителството по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по ал.1 и съответният/те срок/ове по ал.2 се удължават съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът за изпълнение на договора се подновява при подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството за всички спрени строежи.

(9) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(10) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, срокът по ал.1 и съответният/те срок/ове по ал.2 се удължават, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането.

(11) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 6 /шест/ месеца и няма признаци за скорошното й/му преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора, като писмено уведоми другата страна.

У. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ.

А. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното възнаграждение при пълно, качествено, точно и навременно изпълнение на неговите задължения съобразно реда, при условията и в сроковете по настоящия договор.

2. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнението на договорените работи, като му предостави цялата налична техническа документация и изходни данни, необходими за извършване на проектирането и строителството, както и допълнителни данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор.

3. Да приеме изготвения в съответствие с предмета и условията на настоящия договор технически инвестиционен проект чрез подписването на приемо-предавателен протокол в 7 /седем/ дневен срок от предаването му от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в рамките на този срок писмени забележки с оглед допълването и/или коригирането на проекта, в случай че не отговаря на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4. Да осигури изготвяне на оценка за съответствието на изготвения и съгласуван технически инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите.

5. Да упражни чрез свои представители контрол по време на изпълнението на договора.





О Б Щ И Н А С Е В Л И Е В О

6. Да подпише протокол за започване на строителството във възможно най-кратък срок, както и протокол за установяване годността за ползване на обекта, когато няма забележки по изпълнението на строителните и монтажни работи.

7. Да освободи представените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение, съгласно условията на настоящия договор.

8. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 7-дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти на изпълнените строителни и монтажни работи.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съгласно условията на настоящия договор, включително и авторските права върху всяка част от изготвения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ технически инвестиционен проект за обекта.

2. При поискване да получава информация за хода на изпълнението на договора.

3. Да проверява изпълнението на дейностите по настоящия договор по всяко време, без да пречи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извършва коректно и своевременно своите задължения и без да нарушава оперативната му самостоятелност. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез упълномощените от него лица в изпълнение на това му правомощие са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако изпълнението им е фактически невъзможно или противоречи на настоящия договор и на закона.

4. Да изисква, при необходимост и по своя преценка, мотивирана обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на представеното от него изпълнение.

5. Да изиска нанасяне на корекции в техническото проектиране на обекта в съответствие с предписанията в процеса на съгласуването му.

6. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на изработения технически инвестиционен проект в случаите, когато той е непълен или не съответства като съдържание и качество на изискванията му, както и в случай че бъде върнат от съгласуващите и/или одобряващите органи – в съответствие с техните изисквания.

7. Да откаже приемането на представения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ технически инвестиционен проект или на която и да е негова част, когато не съответства в значителна степен по обем и качество на условията на настоящия договор и не може да бъде изменен, допълнен или преработен.

8. Да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за опазване на околната среда и безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9. При констатиране на некачествено извършени строителни и монтажни работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спира извършването на строителните и монтажни работи до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.

2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.





О Б Щ И Н А С Е В Л И Е В О

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани от строителната площадка работещи, които с действията и/или бездействията си застрашават своята и на останалите работещи безопасност.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложената задача качествено и в договорените срокове по чл.8, като организира и координира цялостния процес на проектиране и строителството в съответствие с: поетите ангажименти съгласно Техническото задание /Приложение № 1/, изготвения, съгласуван и одобрен за обекта Технически инвестиционен проект ведно с приложената към него подробна количествено-стойностна сметка /Приложение № 2/ и Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение № 3/, неразделна част от настоящия договор, при спазване на действащата в Република България нормативна уредба в проектирането и строителството, опазването на околната среда и водите, безопасността и хигиената на труда и пожарната безопасност.

2. Да изпълнява задълженията си по настоящия договор безпристрастно и лоялно, съобразно принципите на професионалната етика и най-добрите практики в съответната област.

3. Да изпълнява указанията на упълномощените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица, които не нарушават оперативната му самостоятелност, възможно е да бъдат изпълнени и не противоречат на настоящия договор и на закона.

4. Да осигури изпълнението на договора да бъде извършено от посочения квалифициран технически персонал в списъците на лицата за изпълнение на поръчката /проектантския и строителния екип/ съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

5. Да организира и съгласува работата на експертите по т.4, както и да съдейства за осигуряване на условия за качествената им работа в срок.

6. Да дава в срок разяснения по изпълнението на поръчката при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7. Да докладва и защитава проектните си решения при експертизирането, разглеждането, обявяването и утвърждаването им.

8. Да предаде за одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 5 (пет) броя еднакви оригинали на хартиен носител (с подписи и печати) и 1 (един) броя на магнитен носител (компактдиск) от изготвения технически инвестиционен проект, ведно с приложената подробна количествено-стойностна сметка.

9. Да прехвърли на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ авторското право върху всички части на изработения технически инвестиционен проект, което право преминава върху възложителя с изготвянето и одобрението им, без за това да е необходимо каквото и да е допълнително волеизявление на страните.

10. В срок от 5 (пет) дни от получаване на забележките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или становищата на органите, компетентни да съгласуват и одобряват проекта съгласно действащото законодателство, да отстрани за своя сметка непълнотите и грешките в изготвения в изпълнение на задълженията му по настоящия договор технически инвестиционен проект и да предаде коригирания проект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

11. Да осигури свой представители за съставяне и подписване на протокол за започване на строителството.

12. Да осигури посещение на обекта от проектанта/ите в срок от 24 часа при повикване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и СТРОИТЕЛЯ, по повод упражняване на задълженията като авторски надзор.

13. Да осигури подписване от проектанта/ите на актовете и протоколите, които съгласно нормативните изисквания се съставят по време на строителството.

14. Да осигури оказване на останалите участници в строителството на всестранина техническа помощ от страна на проектанта/ите и консултации за решаването на проблеми, възникнали в процеса на изпълнението на обекта.

15. При покана от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури участието на проектанта/ите в съвещания, свързани с изпълнението на обекта.

16. Да извърши строителството в договорения срок, като организира и координира цялостния строителен процес съобразно одобрения технически инвестиционен проект, ведно с приложената към него подробна количествено-стойностна сметка, с грижата на добрия търговец и в съответствие с:

16.1. Приетата Оферта /Приложение № 3/.

16.2. Действащата нормативна уредба в Република България.

16.3. Условието и изискванията на документацията за обществената поръчка.

16.4. Изискванията на строителните, технически и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

16.5. Действащи норми по здравословни и безопасни условия на труд.

16.6. Действащите нормативи по опазване на околната среда и водите.

16.7. Правилата за противопожарна безопасност.

16.8. Общите условия за извършване на строителни работи.

16.9. Методическите указания на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (както и със заповедите на проектанта в заповедната книга, в случаите, в които те са нормативно изискуеми).

16.10. Правилата по техническа безопасност, хигиена на труда.

17. Да осигури материали, детайли, конструкции, както и всичко друго, необходимо за изпълнение на договора. Материалите се доставят със сертификат за качество на вложените материали.

18. Да осигури за своя сметка всички необходими съоръжения и техническо оборудване, нужни за изпълнение на поетите задължения по този договор.

19. Да вложи при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325/06.12.2006г. /обн., ДВ бр. 106 от 2006г./. Съответствието се удостоверява по реда на същата наредба.

20. Да обезпечи необходимото за работата му техническо оборудване.

21. Да състави необходимите актове и протоколи по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./ (в случаите, в които те са нормативно изискуеми).





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

22. Да заведе дневник на обекта и заповедна книга за строежа – прошнурован/а, прономерован/а и узаконен/а, който/която да е на разположение на всички контролни органи при поискване през целия срок на изпълнение на договора.

23. В случаите, в които е необходимо, да осигури за своя сметка от съответните инстанции всички разрешителни или други документи, свързани с осъществяване (или спиране) на строителството.

24. Да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представителите на лицата, упражняващи авторски надзор, възможности за извършване на контрол по изпълнението на работите на обекта.

25. Да съгласува всички промени, наложили се по време на строителството, с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

26. Да изпълни и да се придържа стриктно към инструкциите и насоките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по всички въпроси, засягащи или имащи отношение към работите, независимо дали са упоменати в договора или не.

27. При спазване на разпоредбите на настоящия договор и при условията на обоснована необходимост, пряко свързана с изпълнението на предмета на поръчката, по писмено нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извърши промяната/замяната във видове и/или количества работи и/или материали.

28. Да отстрани в договорените срокове за своя сметка всички некачествени работи, грешки и недостатъци, забелязани по време на строителството или причинени при изпълнение на договорените строителни и монтажни работи.

29. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността за приемане на обекта и за съставяне на съответната документация.

30. Да изготви своевременно по време на изпълнение на обекта и предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за утвърждаване всички изискуеми документи, доказващи изпълнените строителни и монтажни работи.

31. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт обр. 12 ще даде писмено разрешение за закриването им.

32. Да не изпълнява СМР извън договорените - в противен случай тези СМР ще бъдат за негова сметка.

33. Да уведомява своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на сроковете по чл.8.

34. Да извършва строителните и монтажни работи при строго спазване изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 37 от 4.05.2004 г./, Правилника по безопасност и здраве и всички други нормативни документи, свързани с изпълнението на СМР.

35. Да не допуска замърсяване на околната среда и водите, да осигурява опазване на дърветата и площите. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

36. Преди приемателната комисия да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

37. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

38. При приемането на обекта да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва за цели, несвързани с договора без изричното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

39. Да не разпространява по какъвто и да е начин пред трети лица собствена или служебна информация, станала му известна при и/или по повод изпълнението на договора, без изричното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ПОЛУЧАТЕЛЯ.

40. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на обекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

41. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено извършени СМР и др., констатирани по време на строителството от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при приемането им от приемателната комисия.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи изпълнение на задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно условията на настоящия договор.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на работници и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта съгласно действащите норми.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прави всичко необходимо по време на строителството за недопусне повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта.

(2) В случай че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл.14. (1) Гаранцията за изпълнение на договорените работи е в размер на 3% /три на сто/ от общата стойност на договора без ДДС, съставляваща сума в размер на 2 489.76 лева /две хиляди четиристотин осемдесет и девет лева и седемдесет и шест стотинки/.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по сметка на Община Севлиево.

(парична сума, внесена по сметка на Община Севлиево, под формата на банкова гаранция със срок на валидност минимум срока за изпълнение на договора, увеличен с 30 дни или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност минимум срока за изпълнение на договора, увеличен с 30 дни).

(3) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, да продължи същата, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

(4) При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор изпълнение гаранцията за изпълнение се освобождава в срок до 30 /тридесет/ календарни дни от въвеждане на обекта в експлоатация, при условие, че за този срок не са се проявили скрити дефекти, свързани с качеството на извършваните работи или с качеството на вложените материали, без да се дължат лихви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) В случай на забавено, некачествено, непълно или лошо изпълнение на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои гаранцията за изпълнение до максималния ѝ размер.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентния съд – до разрешаване на спора от компетентния съд.

(7) Освобождаването на гаранцията за добро изпълнение не отменя задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отстраняване на констатираните забележки в гаранционните срокове, вследствие на некачествено изпълнени строителни работи. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатираните недостатъци.

ВИ. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.

Чл.15. (1) Гаранционните срокове, приети с Техническата оферта към Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение №3/, са съобразно действащата Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в гаранционните срокове съгласно предходната ал. 1.

(3) Гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация.

(4) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 7-дневен срок от установяването им.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да отстрани за своя сметка появилите се недостатъци и дефекти в гаранционните срокове в **2** /два/ календарни дни-срок, от получаване на известието по предходната алинея.

(6) Задълженията по предходните алинеи се запазват и ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предостави отделни части или целия обект на трети лица.

(7) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите съгласно условията по ал.5, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за което





О Б Щ И Н А С Е В Л И Е В О

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да претендира и неустойка при условията на раздел X от настоящия договор.

VIII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА.

Чл.16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изготвения до степен на готовност за възлагане на извършването на оценка за съответствие по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ Технически инвестиционен проект, ведно с приложената към него подробна количествено-стойностна сметка в срока по чл.8, ал.2, т.1.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ преглежда изготвения инвестиционен проект и приложенията към него и в 7 (седем) дневен срок от предаването му дава становище относно приемането му.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да приеме изготвения Технически инвестиционен проект, когато е налице пълно неизпълнение или забавено, некачествено и/или лошо изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като в този случай той излага писмено в протокол своите забележки, които се изпращат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срока по ал.2 с оглед допълването и/или коригирането му.

(4) В случай че изпълнението съответства на предмета и условията на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изготвения инвестиционен проект, удостоверено чрез подписване на приемо-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срока по ал.2

Чл.17. (1) При завършване на обекта или отделни етапи съгласно приложената техническа документация ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмена покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Приемането на изпълнените строителни и монтажни работи се извършва с протокол/акт обр. 19 за извършени строителни работи, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и извършващия авторски надзор на обекта, в който се посочва дали обектът е изпълнен съобразно одобрения инвестиционен проект, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ и условията на настоящия договор, и се описва извършената работа: количеството на строителни работи, качеството на извършена работа и вложените материали, монтираните съоръжения, наличието на недостатъци и срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение, към който протокол се прилагат сертификати за качество на използваните материали, отчет за действително извършените разходи за изпълнение на строителните работи, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и извършващия авторски надзор на обекта, сметка за изплащане на строителни работи, подписана и одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Когато за обекта или отделни негови части са предвидени изпитания, приемането се извършва след успешното им провеждане.

(4) Количеството на изпълнените строителни и монтажни работи и замерването им се извършва съгласно нормативните изисквания.





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(6) Некачествено извършените работи извън установените изисквания и нормативи се поправят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за негова сметка след съставяне на протокол за некачествено извършени работи, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

(7) До отстраняването на недостатъците по предходната алинея ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи плащането на дължимата сума.

Чл.18. Протоколите и актовете по чл.17, ал.2 се съставят независимо от протоколите и актовете, които се съставят съгласно Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./.

Чл.19. За окончателно предаване на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се счита моментът на въвеждане на обекта в експлоатация. респ.

Чл.20. Изпълнението на възложените работи по действително осъществения авторски надзор се удостоверява чрез подписване на приемо-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съответни доклади/протокол, придружени с извлечение от Заповедната книга.

IX. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.21. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срока на договора.

2. Преди изтичане срока на договора:

2.1. По взаимно съгласие на страните, изразено писмено.

2.2. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

2.3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна. В този случай страните подписват в 10-дневен срок от датата на получаване на писменото предизвестие, двустранен споразумителен протокол за уреждане на финансовите им взаимоотношения към момента на прекратяването.

2.4. С писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при забавяне на проектирането или строителството с повече от 10 /десет/ календарни дни.

2.5. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при констатирано текущо некачествено изпълнение обхващащо над 5 % от извършените СМР.

2.6. С писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установени от Държавен контролен орган груби нарушения на нормативната уредба от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява получения аванс или остатъка от него, заедно със законната лихва.





О Б Щ И Н А С Е В Л И Е В О

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта в съответствие с разпоредбите на ЗОП да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи.

(4) Ако стане ясно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи предаването на обекта като цяло с повече от 10 дни или няма да я извърши проектантските или строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора. В този случай той заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 15 /петнадесет/ дневно писмено предизвестие, когато след сключването на договора е доказано, че при провеждането на процедурата за избор на изпълнител на настоящия договор или при изпълнението на задължения по него са допуснати съществени нарушения на законодателството в областта на обществените поръчки.

Х. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ.

Чл.22. (1) При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на настоящия договор и българското гражданско и търговско законодателство.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.23. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото проектиране/СМР или неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.24. При неспазване срока по чл.8 по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % от стойността по чл.2 за всеки просрочен ден, но не повече от 15 % от същата стойност.

Чл.25. (1) При виновно некачествено извършване на проектантските или строителните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 15% /петнадесет на сто/ от стойността на съответните некачествено извършените работи по чл.2, ал.1.

(2) Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от длъжностни лица от Община Севлиево, и се връчва на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Ако недостатъците, констатирани при приемането на строителните работи или в гаранционните срокове по чл.15 не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва – в един разумен нормално необходим технологичен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ петорния размер на направените за отстраняването им разходи, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

Чл.26. При забавяне плащанията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ същия дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ законната лихва.

Чл.27. Наложеният глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

Чл.28. (1) При прекратяване на договора по чл.21, ал.2, т.2.1 или 2.2 страните не си дължат неустойки.

(2) При прекратяване на договора по чл.21, ал.2, т.2.3 виновната страна дължи неустойка в размер на 15% /петнадесет на сто/ от стойността на договора.

(3) При прекратяване на договора по чл.21, ал.1, т.2.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% /нула цяло и пет десети на сто/ от общата цена по чл. 2, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 15% /петнадесет на сто/ общо от стойността на договора.

(4) При прекратяване на договора по чл.21, ал.1, т.2.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 15% /петнадесет на сто/ от стойността на съответните некачествено извършените работи по чл.2, ал.1.

(5) При прекратяване на договора по чл.21, ал.1, т.2.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 15% /петнадесет на сто/ от стойността на договора.

Чл.29. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и/или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в резултат на неправилна експлоатация.

XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.31. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.32. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл.33. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл.34. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му.



111



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

както и за всички въпроси неуредени в този договор се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд.

Чл.35. (1) Адресите и административните данни на страните по договора са:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Севлиево
адрес: гр. Севлиево 5400,
пл. Свобода 1
БУЛСТАТ: 000215889
тел.: 0675 396114
факс: 0675 32773
e-mail: sevlievo@sevlievo.bg
IBAN: BG03 IORT 8127 3100 185 600
BIC: IORTBGSF
Банка: „Инвестбанк“ АД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„КУБАР СТРОЙ“ ЕООД
седалище: гр. София
ул. „Българска легия“ №9, вх. Б, ет. 4, ап. 10
БУЛСТАТ/ЕИК: 203362298
тел.: 0885/402420
факс: няма
e-mail: kubarstroy@gmail.com
IBAN: BG15TTBV94001527042210
BIC: TTBBBG22
Банка: „Експресбанк“ АД

(2) Ако някоя от страните промени посочените в предходната алинея адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Настоящият договор се състави в 3 еднообразни екземпляра - 2 за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и 1 за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

Приложение № 1: Техническо задание.

Приложение № 2: Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Техническо и Ценово предложение.

Приложение № 3: Документ за внесена гаранция за изпълнение.

ПОДПИСАЛИ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

КМЕТ:

/Д-Р ИВАН ИВАНОВ/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Заличени обстоятелства

по чл.2 от ЗЗЛД

УПРАВИТЕЛ:.....

/ВАЛЕНТИН АЛЕКСАНДРОВ/

Съгласували:

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

Директор на дирекция "Финанси"

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

Юрист





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

„Инженеринг -проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”

I. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ОБЕКТА

Обект: **Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”- УПИ VIII, кв. 136 от плана на гр. Севлиево.**

II. ЦЕЛ НА ПРОЕКТА

Цел на проект **„Инженеринг -проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”**, същата да се състои от спортно игрище за мини футбол за широко ползване от населението и установяване обема и вида на необходимите строително - монтажни работи за изграждането на обекта.

III. ТЕХНИЧЕСКИ ДАННИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ, ПРОЕКТАНТИТЕ И КРАЙНИЯ ПРОДУКТ

Теренът върху който ще се изгради игрището представлява двор с тревна и асфалтова настилка. Имотът на запад е на граница с уличната регулация на съществуваща улица, от която се предвижда подхода към игрището.

➤ Обхват на проектиране, изисквания към проектната документация

- Спортната площадка да бъде проектирана и изградена с размери 18/36 метра. Да се осигури сервитутна зона между игрището и оградата от четирите страни за обслужване и обхождане.

Входът на игрището да бъде от западната страна, чрез входна врата – стоманена конструкция с размери 180 x 210 см. На игрището да се монтира следното спортно оборудване, **без възложителят да поставя изискване за конкретна марка производител.**

- Комплект врати с размери 300 см. x 200 см. x 100 см. за мини футбол с мрежа, метален кръгъл профил мин. Ф 80 мм., прахово боядисани с крепежни елементи за монтиране на плетена мрежа 100% PE, UV стабилизирани, за употреба на открито, с дебелина на въжетата мин. 6 мм, бял цвят и размер на окото квадрат не по голям от 13x13 см., начин на сплитане – чрез възли.

Игрището да бъде покрито с изкуствена тревна настилка - 40 мм – материал 100% полиестер, с висока изнosoустойчивост, противоподхлъзваща върху предварително подготвена и подравнена основа с изпълнен дренаж. Да бъде предвидено подходящо отводняване на спортното игрище. Очертаването на игрището да бъде изпълнено от изкуствена трева. Основата на игрището да бъде съобразена с изграждането на този вид настилка.

За настилката да се представи инструкция от производителя, детайл за полагане и поддържане.

Да се предвиди монтирането на 2 бр. кошчета за отпадъци с максимална височина 100 см., носеща конструкция - стоманен профил; Кош за отпадъци –горещо поцинкована ламарина с капацитет – 35 литра; начин на закрепване – по указание на производителя и 4 бр. пейки без облегалки.

Да се предвиди и изпълни ограда от мека плетена полиетиленова оградна мрежа - 4м+ 2м, вкл. крепежни елементи. Да се осигури средна хоризонтална осветеност на спортната площадка, отговаряща на нормативните изисквания за подобен род обекти



О Б Щ И Н А С Е В Л И Е В О

(БДС EN 12193 - площадка за спорт в свободно време). Към проекта да се приложи светло - разпределителната крива на избрания тип осветител, който задължително следва да бъде енергоефективен. Осветителните тела да се монтират на стоманотръбни (СТ) стълбове с необходимата височина и ел. табла за монтаж в стълб. Да се представят статически изчисления или конструктивно становище за фундамента на СТ-стълб. Към проекта да се приложат детайли за изработка на стълб, раменна конзола и закрепващи към нея елементи за монтаж на 2 бр. прожекторите и лампи. Осветлението на спортната площадка да се управлява ръчно, за времето на използването ѝ. За обекта да се предвиди и дежурно (охранително) осветление с автоматично управление.

IV. Работният инвестиционен проект да бъде изготвен в обем и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като включва следните части:

- Архитектурна – включва детайл на ограда;
- Конструкции;
- Геодезия (Трасировъчен план и вертикална планировка);
- ЕЛ (Част електроснабдяване, електрообзавеждане и електрически инсталации);
- ВиК;
- План за безопасност и здраве;
- Пожарна безопасност;
- ПУСО
- Част сметна документация, която да включва обяснителна записка, количествени сметки по частите на проекта за видовете СМР, спецификации на оборудването и обзавеждането и обобщена (генерална) стойностна сметка на обекта;

Изготвили заданието :

Инж. М. Митев

Заличени обстоятелства

по чл.2 от ЗЗЛД

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „ИНЖЕНЕРИНГ - ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА СПОРТНА ПЛОЩАДКА В ГРАД СЕВЛИЕВО”

ОТ: „КУБАР СТРОЙ” ЕООД, /наименование на участника/

със седалище и адрес на управление: Република България, ПК 1618, гр. София, ул. „Българска легия“ №9, вх.Б, ет.4, ап.10

ЕИК/БУЛСТАТ/номер на регистрация в съответната държава – 203362298, представляван от Валентин Валентинов Александров /трите имена/ в качеството му на, Управител /длъжност или друго качество/, телефон за контакт: 0885402420, факс: няма, електронна поща: kubarstroy@gmail.com

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на предмета на обществената поръчка, съобразено с Техническата спецификация, както и другите относими документи от настоящата обществена поръчка.

Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложи в Обявата за събиране на оферти и приложенията към нея, включително и “Техническата спецификация” на настоящата поръчка.

1. Поръчката ще изпълним с лицата, посочени в офертата.
2. Сроктът за изпълнение на предмета на настоящата обява е:

42 /словом четиридесет и два/ календарни дни, считани от датата на подписване на договора за изпълнение и получаване на съответно възлагателно писмо от възложителя, наричан по-долу ОБЩ СРОК, като ще се придържахме към разработения от нас линеен график за изпълнение на дейностите, предмет на Обявата, и ще спазваме сроковете за изпълнение на отделните видове дейности, предмет на поръчката.

3. В рамките на посочения в предходната точка ОБЩ срок за изпълнение на поръчката предлагаме срокове за изпълнение по видове дейности в обхвата на поръчката, както следва:

3.1. Срок за изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части, съгласно техническото задание за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”: **8 /словом осем/** календарни дни от датата на подписване на настоящия договор и получаване на съответно възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3.2. Срок за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”: **34 /словом тридесет и четири/** календарни дни, считани от датата на съставяне на протокол за започване на строителството и заверка на заповедна книга.

3.3. Авторският надзор от проектантите, осъществяван по време на изпълнението на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

площадка в град Севлиево", е за времето от датата на съставяне на протокол за започване на строителството и заверка на заповедна книга до датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

4. Предлагаме следните гаранционни срокове **6 /шест/ години.**

по видове строителни и монтажни работи /СМР/, предмет на поръчката, да са съгласно чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./. В посочените гаранционни срокове се задължаваме да отстраним за своя сметка появилите се недостатъци и дефекти.

5. Срокът за отстраняване на появили се недостатъци и дефекти в гаранционните срокове по предходната точка 4 е:

5 /словом пет/ календарни дни, считани от получаването на уведомление от възложителя за проявилите се в гаранционните срокове дефекти.

**Забелжка: Срокът за отстраняване на появили се недостатъци и дефекти в гаранционните срокове се офертира в календарни дни /цели числа/, но е не по-кратък от 1 /един/ календарен ден и не по-продължителен от 60 /словом шестдесет/ календарни дни, считани от получаването на уведомление от възложителя за проявилите се в гаранционните срокове дефекти.*

6. Декларираме, че сме съгласни с клаузите на приложения проект на Договор.

7. Декларираме, че сме съгласно срокът на валидност на офертата ни да бъде **180 /сто и осемдесет/** календарни дни считано от крайния срок за получаване на офертите за участие в настоящата обществена поръчка.

8. Декларираме, че при изготвянето на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и са приложими към предоставяните услуги (чл. 47, ал. 3 ЗОП)

9. В случай, че бъдем определени за изпълнител на Обявата ще сключим договор по приложения в документацията образец и в законоустановения срок. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на срока на договора.

10. Заявяваме, че сме запознати със състоянието на обекта, условията на финансиране, проектирането и строителството, както и всички документи, включени в документацията и приемаме да изпълним всички задължения, произтичащи от обявените условия.

11. Уверяваме Ви, че нашата оферта напълно съответства на изискванията, поставени от възложителя за изпълнението на поръчката.

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

Приложения:

1. **Линеен график за изпълнение на поръчката и график за разпределение на работната ръка**, включващ разпределение на човешкия ресурс по време на изпълнение на дейностите – изготвя се от участника.

28.02.2019г.

[дата]

ПОДПИС

ПЕЧАТ

инж. Валентин Александров

[име и фамилия]

Управител – „Кубар Строй“ ЕООД

[качество на представляващия участника]

Заличени обстоятелства

по чл.2 от ЗЗЛД

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

КУБАР СТРОЙ ЕООД
(наименование на участника)
ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка чрез Обява по чл. 20, ал. 3 с предмет: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложили в техническото задание и обяснителната записка на настоящата обществена поръчка и документацията за участие.

2. За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на Обявата по чл. 20, ал. 3, нашето ценово предложение е в размер на:

82992 . 00 лева /словом осемдесет и две хиляди деветстотин деветдесет и два лева / без ДДС,
99590 . 40 лева /словом деветдесет и девет хиляди петстотин и деветдесет лева и четиридесет стотинки / с ДДС,

която цена е формирана на база на следните оферирани от нас цени по видове дейности, както следва:

№ ПО РЕД	ЦЕНА ЗА ВИД ДЕЙНОСТ	ЦЕНА БЕЗ ДДС
1.	Цена за изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части съгласно техническото задание за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево” и съгласуване на изготвения технически инвестиционен проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества /при необходимост/ до степен на готовност за възлагане на извършването на оценка за съответствие по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ	3592 . 00 лева
2.	Цена за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево” – по окрупнени показатели	78 500 . 00 лева

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

3.	Цена за авторски надзор от проектантите, осъществяван по време на изпълнението на строителни и монтажни работи на обект: „Инженеринг - проектиране и изграждане на спортна площадка в град Севлиево”	900 . 00 лева
ОБЩА ЦЕНА БЕЗ ДДС		82992. 00 лева

Посочената обща цена включва всички свързани с изпълнението на поръчката разходи, в това число разходи за мобилизация, хонорари, възнаграждения, социални и здравни плащания, свързани с работата на екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, плащания към подизпълнителите, осигуряване на офис, оборудване, консумативи, поддръжка, обзавеждане, ремонти, телефон, изготвяне на строителна документация, извършени работи, труд, вложени материали, механизация, гориво, транспорт, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

При несъответствие между предложените цени по видове дейности и общата цена валидни ще бъдат цените по видове дейности. В случай че бъде открито такова несъответствие, сме съгласни да приведем общата цена в съответствие с цените по видове дейности.

Цената за изготвяне на технически инвестиционен проект, включително всички свързани дейности, е образувана въз основа на необходимите човекочасове и часови ставки за съответни специалности за изготвяне на технически инвестиционен проект с работни чертежи и детайли, други дейности, свързани с проектирането, и ценови показатели за формиране на единичните цени за изпълнение на поръчката, които ценообразуващи елементи за дейността са описани в Хонорар сметка за проектиране.

При формиране на единичните цени за отделните видове строителни и монтажни работи, включително допълнително възникнали и непредвидени работи, **декларираме**, че ще следваме следните ценови показатели, като ценообразуващи:

1.	Средна часова ставка (Минималното часово заплащане не може да бъде по-малко от минималния месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и по квалификационни групи, дадени в приложение към Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване)	7.00 лева/час
2.	Допълнителни разходи за труд	90 %
3.	Допълнителни разходи за механизация	10 %

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

4.	<i>Доставно-складови разходи</i>	5 %
5.	<i>Печалба</i>	10 %

Цената за авторски надзор е формирана на база вложено време, часова ставка (разценка) по специалности и разходи за командировки, определени съгласно Наредбата за командировките в страната, които ценообразуващи елементи за дейността са описани в План - сметка за авторски надзор. В цената за авторски надзор са включени всички разходи по подписване на актове и протоколи по време на строителството съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./.

Приложения:

1. Хонорар сметка за проектиране, изготвена от участника по образец.
2. План - сметка за авторски надзор, изготвена от участника по образец.

28.02.2019г.

[дата]

ПОДПИС

**Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД**

ПЕЧАТ

инж. Валентин Александров

[име и фамилия]

Управител – „Кубар Строй“ ЕООД

[качество на представляващия участника]

До / To **Експресбанк**

Подпис или печат на наредителя
Signature/ seal

Клон / Branch

Павлово

Референтен номер / Reference number

Адрес / Address

Бул. Цар Борис III №223

01.04.2019г.

Дата на изпълнение / Date

Платежна система / Payment system		☐ РИНГС / RINGS	☒ БИСЕРА / BISERA
Платете на - име на получателя / Beneficiary name		☐ Чуждестранно лице по смисъла на валутния закон Non-resident as defined in the Currency Law	
ОБЩИНА Севлиево			
IBAN на получателя / IBAN of the beneficiary		BIC на банката на получателя BIC of the beneficiary's bank	
BG0310RT81273100185600		IORTBGSF	
При банка - име на банката на получателя / Beneficiary bank		**Вид плащане **Payment type	
Инвестбанк "АД", клон Севлиево			
ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ за кредитен превод към бюджета PAYMENT ORDER for credit transfer from/to the budget		Вид валута Currency	Сума / Amount
		B G N	248976
Сума словом / Amount in words			
две хиляди четиристотин осемдесет и девет лева и седемдесет и шест ст.			
Основание за превод - информация за получателя / Details			
Гаранция за изпълнение на договор за строителство			
Още пояснения / Additional details			
*Документ *Document type	Номер на документа, по който се плаща Number of the payment document	Дата на документа (дд.мм.гггг) Date (dd.mm.yyyy)	**Вид плащане **Payment type
9			
Период, за който се плаща / Payment period			
От дата (дд.мм.гггг) From date (dd.mm.yyyy)		До дата (дд.мм.гггг) To date (dd.mm.yyyy)	
Задължено лице - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице Li person			☐ Чуждестранно лице по смисъла на валутния закон Non-resident as defined in the Currency Law
"Кубар Строй" ЕООД			
ЕИК/код по БУЛСТАТ Liable person BULSTAT	ЕГН на задълженото лице Liable person ID	ЛНЧ на задълженото лице Liable person ID	
203362298			
Наредител име / Ordering customer's name			
"Кубар Строй" ЕООД			
IBAN на наредителя IBAN of the ordering customer		BIC на банката на наредителя BIC of the ordering customer's bank	
BG15TTVBV94001527042210		TTVBVBVG22	
Подпис на служителя приел нареждането Signature of the bank's officer		Печат на служителя, приел нареждането Seal of the bank's officer	
Час и дата на приемане на нареждането / Time		***Такси / ***Charges	

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД

Заличени обстоятелства
по чл.2 от ЗЗЛД